



## Comune di SALLE

Provincia di Pescara  
P.zza Beato Roberto - CAP 65020 -  
Tel. 085/928138 - Fax 085/928149 - 01024260687

È stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 190 del 16-08-2017 il nuovo modulo unificato e semplificato del Permesso di Costruire.

La pubblicazione del modello avviene a seguito dell'accordo siglato in **Conferenza Unificata del 6 luglio 2017** tra Governo, Regioni ed enti locali sull'adozione dei **nuovi modelli unificati e standardizzati del Permesso di Costruire per l'edilizia e le attività commerciali.**

### Obbligo di adeguamento

**Le amministrazioni comunali**, alle quali sono rivolte domande, segnalazioni e comunicazioni, hanno l'obbligo di pubblicare sul loro sito istituzionale **entro e non oltre il 20 ottobre 2017** i nuovi moduli unificati e standardizzati, adottati con il presente accordo e adattati, ove necessario, dalle Regioni in relazione alle specifiche normative regionali entro il **30 settembre 2017**.

- **I NUOVI MODELLI UNIFICATI E STANDARDIZZATI del PERMESSO DI COSTRUIRE PER L'EDILIZIA e le ATTIVITÀ COMMERCIALI, SONO PUBBLICATI SUL SITO INTERNET ISTITUZIONALE DEL COMUNE DI SALLE ALL'INDIRIZZO:**

<http://www.comune.salle.pe.gov.it/amministrazione trasparente/>

NOTE:

1) **Il modulo del Permesso di Costruire** per l'edilizia va ad integrare gli altri modelli unificati, pubblicati sulla Gazzetta

ufficiale n. 128 del 5 giugno 2017 – Suppl. Ordinario n. 26:

- [modello SCIA per l'agibilità \(segnalazione certificata per l'agibilità\)](#)
- [modello CIL \(comunicazione inizio lavori\)](#)
- [modello CILA \(comunicazione inizio lavori asseverata\)](#)
- [modello CFL \(comunicazione fine lavori\)](#)
- [modello SCIA \(segnalazione certificata inizio attività\)](#)
- [modello SCIA alternativa](#)

[i modelli di cui sopra](#) sono stati già pubblicati sul Sito internet istituzionale del Comune di Salle:

<http://www.comune.salle.pe.gov.it/amministrazione trasparente/> categoria: pianificazione e governo del territorio; per la modulistica editabile vedere su: Servizi ai cittadini\modulistica.

### Il permesso di costruire secondo il dpr 380/2001

Secondo l'art. 10 del [dpr 380/2001](#), costituiscono interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio e sono subordinati a permesso di costruire:

1. gli interventi di nuova costruzione;
2. gli interventi di ristrutturazione urbanistica;
3. gli interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni.

### 2) Moduli unificati per attività commerciali

Relativamente alle attività commerciali, vengono definiti i nuovi modelli da adottare entro il 20 ottobre 2017:

1. panifici
2. tinte lavanderie
3. somministrazione di alimenti e bevande al domicilio del consumatore
4. somministrazione di alimenti e bevande in esercizi posti nelle aree di servizio e/o nelle stazioni
5. somministrazione di alimenti e bevande nelle scuole, negli ospedali, nelle comunità religiose, in stabilimenti militari o nei mezzi di trasporto pubblico
6. autorimesse
7. autoriparatori

Ricordiamo che questi si aggiungono a quelli già approvati con accordo del 4 maggio (Esercizio di vicinato, Media e grande struttura di vendita, Vendita in spacci interni, Vendita mediante apparecchi automatici in altri esercizi già abilitati e/o su aree pubbliche, Vendita per corrispondenza, tv, e-commerce, Vendita presso il domicilio dei consumatori, Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, Attività di acconciatore e/o estetista, Subingresso in attività, Cessazione o sospensione temporanea di attività).